

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH BẾN TRE

Số: 39/NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bến Tre, ngày 06 tháng 12 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Thông qua Danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Bến Tre trong năm 2025

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE KHÓA X - KỲ HỌP THỨ 16

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 7309/TTr-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thông qua Danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Bến Tre trong năm 2025; Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế - ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Bến Tre trong năm 2025 gồm 19 dự án với diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa 57,34 ha.

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo Nghị quyết này)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết đúng theo quy định của pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bến Tre khóa X, kỳ họp thứ 16 thông qua ngày 06 tháng 12 năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua./.

CHỦ TỊCH

Hồ Thị Hoàng Yến

Phụ lục
DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BẾN TRE TRONG NĂM 2025
(Kèm theo Nghị quyết số 39 /NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Tên dự án	Vị trí thực hiện dự án	Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Trong đó		Chủ trương đầu tư	Ghi chú
				Diện tích đất lúa cần chuyển mục đích (ha)	Diện tích đất rừng cần chuyển mục đích (ha)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
	TỔNG CỘNG diện tích chuyển mục đích năm 2025		183.08	57.34			
I	HUYỆN GIỒNG TRÔM		59.22	18.20			
1	Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp Phong Năm (Lô E, F, G, C)	Xã Phong Năm	14.50	8.30		Quyết định số 2983/QĐ-UBND ngày 26/12/2011 của UBND tỉnh Bến Tre	
2	Dự án Đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp Phong Năm	Xã Phong Năm	44.72	9.90		Quyết định số 2178/QĐ-UBND ngày 16/9/2016 của UBND tỉnh Bến Tre	
II	HUYỆN MỎ CÀY BẮC		23.37	2.00			
1	Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng Cụm công nghiệp Tân Thành Bình, huyện Mỏ Cày Bắc	Xã Tân Thành Bình	23.37	2.00		Quyết định số 2048/QĐ-UBND ngày 04/9/2024 của UBND tỉnh Bến Tre	Điều chỉnh diện tích chuyển mục đích đất lúa tại Nghị quyết số 55/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của HĐND tỉnh từ 9,5ha thành 2,0ha

III	HUYỆN BA TRI		20.92	11.32		
1	Đền thờ Lang Lại Nhị Đại tướng quân	Xã An Hiệp	0.12	0.12		Quyết định số 2449/QĐ-UBND ngày 30/8/2024 của UBND huyện Ba Tri
2	Đầu tư cơ sở hạ tầng Cụm công nghiệp Thị trấn - An Đức (giai đoạn 3)	Xã An Đức, thị trấn Ba Tri	20.80	11.20		Quyết định số 3040/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Bến Tre; Quyết định số 2529/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND tỉnh Bến Tre
IV	HUYỆN THẠNH PHÚ		48.58	13.06		
1	Nhà máy điện gió Thạnh Phú	Xã An Nhơn, An Qui, An Điền, An Thuận và Bình Thạnh	42.00	9.95		Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư số 417/UBND-TCĐT ngày 25/01/2021; Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1500/QĐ-UBND ngày 11/7/2022 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 3023/QĐ-UBND ngày 25/12/2023 của UBND tỉnh Bến Tre
2	Trường Trung học cơ sở Tân Phong	Xã Tân Phong	0.58	0.11		Quyết định số 2986/QĐ-UBND ngày 13/11/2020 của UBND tỉnh Bến Tre phê duyệt dự án

3	Trạm biến áp, nhà điều hành, tuyến đường dây 220kV đấu nối Nhà máy điện gió Hải Phong - Các Cụm nhà máy điện gió Hải Phong I-II về trạm 220 kV Mỏ Cày	Xã Thanh Hải, An Điền, An Qui, Mỹ An, Quới Điền, Đại Điền, Phú Khánh	6.00	3.00	Quyết định chủ trương đầu tư số 3030/QĐ-UBND và Quyết định chủ trương đầu tư số 3031/QĐ-UBND, ngày 17/11/2020 của UBND tỉnh Bến Tre; Quyết định số 169/QĐ-UBND, số 170/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND tỉnh Bến Tre; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 196/QĐ-UBND, số 197/QĐ-UBND ngày 08/02/2023 của UBND tỉnh Bến Tre	
V	LIÊN HUYỆN		30.99	12.76		
1	Đường Bắc Nam phục vụ khu công nghiệp Phú Thuận và cụm công nghiệp Phong Năm (ĐT.DK.08)	Huyện Bình Đại, Giồng Trôm	18.36	8.70	Quyết định số 3159/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Bến Tre về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Cập nhật diện tích chuyển mục đích đất lúa (tại Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 13/7/2022 diện tích CMĐ đất lúa là 9,9ha)
2	Đường dây 110kV Ba Tri - Bình Thạnh	Các xã: An Bình Tây, thị trấn Ba Tri, An Đức, An Hiệp, huyện Ba Tri; các xã: Mỹ An, An Thạnh, thị trấn Thạnh Phú, Bình Thạnh, huyện Thạnh Phú	1.40	0.30	Quyết định số 82/QĐ-BCT ngày 12/1/2017 của Bộ Công thương; Quyết định số 312/QĐ-EVN SPC ngày 22/01/2019 về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng	Nghị quyết số 52/NQ-HĐND ngày 09/12/2020 (Diện tích chuyển mục đích lúa trên địa bàn huyện Ba Tri)

3	Trạm 110kV An Hiệp và đường dây 110kV từ 220kV Bến Tre - 110kV An Hiệp, tỉnh Bến Tre	Xã Sơn Hòa, An Hiệp, Tường Đa, huyện Châu Thành; xã Sơn Đông, thành phố Bến Tre	2.37	0.01	Quyết định số 82/QĐ-BCT ngày 12/01/2017 của Bộ Công Thương và Quyết định số 1678/QĐ-EVN SPC ngày 28/05/2019, Quyết định số 77/QĐ-EVN SPC ngày 16/01/2020 của Tổng công ty Điện lực miền Nam
4	Đường dây 110kV Phú Thuận - 110kV Bình Đại	Xã Phú Thuận, Vang Quới Đông, Vang Quới Tây, Phú Vang, Lộc Thuận, Định Trung, Bình Thới	1.50	0.30	Quyết định số 82/QĐ-BCT ngày 12/01/2017 của Bộ Công Thương và Quyết định số 538/QĐ-EVN SPC ngày 12/2/2019 của Tổng công ty Điện lực miền Nam
5	Đường dây 110kV Giao Long - 110kV Phú Thuận	Xã Long Định, Phú Thuận - huyện Bình Đại; xã Giao Long, Giao Hòa (nay là xã Giao Long), An Hóa - huyện Châu Thành	0.80	0.10	Quyết định số 82/QĐ-BCT ngày 12/01/2017 của Bộ Công Thương và Quyết định số 4386/QĐ-EVN SPC ngày 19/12/2018 của Tổng công ty Điện lực miền Nam
6	Phân pha dây dẫn đường dây 110kV từ 175 Bến Tre 2 - Giồng Trôm (trụ 130A)	Xã Sơn Đông, Phú Hưng, Phú Tân, Phường Phú Khương -thành phố Bến Tre. Xã Hữu Định - huyện Châu Thành. Xã Phong Năm, Lương Hòa, Lương Quới, Châu Hòa, Thị trấn Giồng Trôm - huyện Giồng Trôm	1.77	1.70	Quyết định số 82/QĐ-BCT ngày 12/01/2017 của Bộ Công Thương; Quyết định số 2698/QĐ-EVN SPC ngày 01/8/2016 về việc Phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng của Tổng công ty Điện lực Miền Nam

7	Xây dựng 110kV mạch kép từ Trạm 220kV Bến Tre đi Trạm 220kV Mỹ Tho, tiết diện phân pha 2xACSR 240	Xã Sơn Đông - thành phố Bến Tre, các xã: An Khánh, Tam Phước, Hữu Định - huyện Châu Thành	1.35	0.14		Quyết định số 82/QĐ-BCT ngày 12/1/2017 của Bộ Công Thương	
8	Cải tạo, nâng khả năng tải đường dây 110kV Mỏ Cày – Bình Thạnh	Các xã: Tân Hội, Đa Phước Hội, An Định, An Thới, Ngãi Đăng, Cẩm Sơn, Hương Mỹ – huyện Mỏ Cày Nam. Các xã: Thới Thạnh, Quới Điền, Hòa Lợi, Mỹ Hưng, Bình Thạnh, Thị trấn Thạnh Phú - huyện Thạnh Phú	0.56	0.10		Quyết định số 82/QĐ-BCT ngày 12/1/2017 của Bộ Công Thương	
9	Cải tạo, nâng khả năng tải ĐD 110kV Giồng Trôm – Ba Tri	Các xã: Thị trấn Giồng Trôm, xã Bình Thành, xã Tân Thanh, xã Hưng Nhượng - huyện Giồng Trôm. Các xã: An Ngãi Tây, xã An Bình Tây - huyện Ba Tri	1.45	0.67		Văn bản số 911/TTg-CN ngày 15/7/2020 của Thủ tướng Chính phủ về điều chỉnh, bổ sung quy hoạch danh mục lưới điện đấu nối các dự án điện gió	
10	Xây dựng đường dây 110kV mạch 2 từ 220kV Bến Tre – Trạm 110kV Giồng Trôm, tiết diện phân pha 2xACSR 240	Xã Sơn Đông, thành phố Bến Tre; Thị trấn Giồng Trôm, huyện Giồng Trôm	0.14	0.07		Văn bản số 911/TTg-CN ngày 15/7/2020 của Thủ tướng Chính phủ về điều chỉnh, bổ sung quy hoạch danh mục lưới điện đấu nối các dự án điện gió	

11	Xây dựng đường dây mạch 2 từ 110kV Giồng Trôm – Ba Tri, tiết diện phân pha 2xACSR 240	Các xã: Bình Thành, Tân Thanh, Hưng Nhượng, Thị trấn Giồng Trôm – huyện Giồng Trôm. Các xã: An Ngãi Trung, An Bình Tây - huyện Ba Tri	1.29	0.67	Quyết định số 82/QĐ-BCT ngày 12/1/2017 của Bộ Công Thương
----	---	--	------	------	---